

METKA - EGN GREECE

METKA - EGN GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. (METKA - EGN GREECE)

ΓΕΜΗ: 138720304001

**Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για την περίοδο από
1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2023**

Περιεχόμενα

A. Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	4
B. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	5
Γ. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	12
Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις	15
I. Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	16
II. Κατάσταση Συνολικού εισοδήματος	17
III. Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων	17
IV. Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	18
V. Στοιχεία Κατάστασης ταμειακών ροών	19
E. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	20
1.1 Γενικές Πληροφορίες	20
1.2. Αντικείμενο δραστηριότητας	20
2. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές	21
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	21
2.2 Αλλαγές σε Λογιστικές Πολιτικές	21
2.2.1 Νέα λογιστικά πρότυπα και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	21
2.2.2 Νέα λογιστικά πρότυπα τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	23
2.3. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις	26
2.4. Χρηματοοικονομικά μέσα	27
2.5. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	29
2.6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	30
2.7. Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων	30
2.8. Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	31
2.9. Αποθέματα	31
2.10. Δάνεια	31
2.11. Μετοχικό κεφάλαιο	31
2.12. Παροχές στο προσωπικό	32
2.13. Επιχορηγήσεις	33
2.14. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος	33
2.15. Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	34
2.16. Αναγνώριση Εξόδων	35
2.17. Αναγνώριση Εσόδων	35
2.18. Διανομή μερισμάτων	36
2.19. Μισθώσεις	36
3. Διαχείριση Κινδύνων	37

4. Διαχείριση κεφαλαίου	39
5.1. Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	40
5.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	40
5.3. Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις	40
5.4. Ανάλυση λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	41
5.5. Αποθέματα	41
5.6. Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	42
5.7. Κατασκευαστικά συμβόλαια	42
5.8. Λοιπές Απαιτήσεις	42
5.9. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα	43
5.10. Ίδια Κεφάλαια	43
5.10.1. Μετοχικό Κεφάλαιο	43
5.10.2. Λοιπά αποθεματικά	43
5.11. Παροχές Συνταξιοδότησης	43
5.12. Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις	44
5.13. Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	44
5.14. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	45
5.15. Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	45
5.16. Πωλήσεις	45
5.17. Κόστος πωληθέντων	45
5.18. Λοιπά έσοδα & έξοδα εκμετάλλευσης	46
5.19. Χρηματοοικονομικά Έσοδα και Χρηματοοικονομικά Έξοδα	46
5.20. Φορολογία Εισοδήματος	46
5.21. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη	47
5.22. Μισθώσεις	48
5.23. Προβλέψεις	49
5.24. Δεσμεύσεις	49
5.25. Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις από τις αρχές	49
5.26. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	49
5.27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού	50

A. Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Τα κατωτέρω μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της METKA - EGN GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.:

1. Νικόλαος Παπαπέτρου, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
2. Νικόλαος Παπαοικονόμου, Αντιπρόεδρος
3. Ιωάννης Μπάλλας, Μέλος

Υπό την ανωτέρω ιδιότητα μας, δηλώνουμε με την παρούσα ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

α. οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της «METKA - EGN GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» για τη περίοδο 01.01.2023 έως 31.12.2023, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της εταιρείας,

β. Η συνημμένη Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της «METKA - EGN GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

Μαρούσι, 27 Μαρτίου 2024

Οι βεβαιούντες

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. &

Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

Δ/νων Σύμβουλος

N. Παπαπέτρου

N. Παπαοικονόμου

Β. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στη χρονική περίοδο της χρήσεως 2023. Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις των άρθρων 150 του Νόμου 4548/2018.

Στην παρούσα έκθεση περιέχονται χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρείας «METKA - EGN GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» για τη περίοδο 2023 και περιγράφονται σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην περίοδο αυτή και η επίδρασή τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Επίσης, περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει το επόμενο έτος και τέλος παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.

Ι. ΓΕΝΙΚΗ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ

- Πληροφόρηση σχετικά με την ίδρυση της Εταιρείας

Η Εταιρεία από την ίδρυση της σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3071/15.04.2016 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, έως και την 28/12/2021, λειτουργούσε ως υποκατάστημα στην Ελλάδα της Κυπριακής εταιρείας «METKA – EGN LTD» με την επωνυμία «METKA – ENG LTD – Υποκατάστημα Ελλάδος». Με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου της ως άνω εταιρείας κατά τη συνεδρίαση του στις 01.09.2021, αποφασίστηκε ο μετασχηματισμός του άνω Υποκαταστήματος στην Ελλάδα σε ελληνική Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4601/2019, ν.4548/2018 και ν.4172/2013 και την ίδρυση νέας ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «METKA – EGN GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «METKA – EGN GREECE», με έδρα στην οδό Μακρυγιάννη, αριθ. 106, της Δημοτικής Κοινότητας Σταυρούπολης, του Δήμου Παύλου Μελά Θεσσαλονίκης. Η κλειόμενη χρήση είναι η τρίτη χρήση της Εταιρείας μετά τον ως άνω μετασχηματισμό.

- Business Plan – Επίτευξή του εντός της περιόδου

Η Εταιρεία ανήκει στον όμιλο της Mytilineos S.A., ο οποίος μέσω της μέσω της θυγατρικής του METKA EGN είναι ένας από τους κορυφαίους κατασκευαστές φωτοβολταϊκών έργων και έργων αποθήκευσης ενέργειας παγκοσμίως. Η Εταιρεία, ως θυγατρική του ομίλου στην Ελλάδα, αξιοποιεί την τεχνογνωσία του ομίλου έχοντας αναδειχθεί σε σημαντικό εγχώριο κατασκευαστή και ανάδοχο έργων ηλιακής ενέργειας σε όλο το φάσμα ανάπτυξης αυτών, από αυτόνομα ηλιακά πάρκα και έργα αποθήκευσης ενέργειας έως πολύπλοκα υβριδικά έργα. Ο στόχος της Εταιρείας είναι η ισχυροποίηση της στην αγορά, κατέχοντας ηγετική θέση στην υλοποίηση έργων EPC για Φωτοβολταϊκά έργα και η συνεχής εκμετάλλευση νέων ευκαιριών που αναδεικνύονται από την αύξηση της ανταγωνιστικότητας.

- Υπογεγραμμένες συμβάσεις (Σύνολο συμβατικού τιμημάτων συμβάσεων σε ισχύ, συνοπτική περιγραφή των έργων)

Η οικονομική θέση της Εταιρείας εξακολουθεί να είναι ικανοποιητική και αντανακλά την οικονομική σταθερότητα και τις μελλοντικές προοπτικές της παρά το ασφυκτικό εγχώριο οικονομικό περιβάλλον. Τα κυριότερα έργα που είτε ξεκίνησε είτε συνεχίστηκε η κατασκευή τους το 2023 είναι τα παρακάτω:

α) Κατασκευής και εγκατάσταση Φ/Β σταθμού ονομαστικής ισχύος 200 MW στη θέση Λιγνιτικό Κέντρο Δυτικής Μακεδονίας των Δήμων Εορδαίας και Κοζάνης και την σύνδεση του σε δύο υποσταθμούς 150 KV.

β) Κατασκευής και εγκατάσταση cluster 24 Φ/Β σταθμών, ονομαστικής ισχύος 202 MW στον Δήμο Κιλελέρ της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας.

γ) Κατασκευής και εγκατάσταση cluster 5 Φ/Β σταθμών, ονομαστικής ισχύος 210 MW, στον Δήμο Αμυνταίου της Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας.

δ) Κατασκευής και εγκατάσταση cluster 3 Φ/Β σταθμών, ονομαστικής ισχύος 280 MW, στον Δήμο Αμυνταίου της Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας.

ε) Η Εταιρεία διατηρεί παράλληλα και έναν αριθμό συμβολαίων συντήρησης (O&M Contracts) μέσω των οποίων παρέχει στους πελάτες υπηρεσίες λειτουργίας και συντήρησης των φωτοβολταϊκών σταθμών.

II. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ

Ο κύκλος εργασιών της «ΜΕΤΚΑ - EGN GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» για τη περίοδο 2023 ανήλθε σε € 172,4 εκ. (2022: € 185,8 εκ.). Αντιστοίχως, τα κόστη ανήλθαν σε € 145,7 εκ. (2022: € 185,9 εκ.). Στόχος της εταιρείας είναι η επιπλέον επένδυση στη δραστηριότητά της, μέσω της διεύρυνσης του χαρτοφυλακίου της και της ανάληψης περισσότερων και μεγαλύτερων έργων.

Τα παραπάνω γεγονότα συντέλεσαν ώστε η εταιρεία να κλείσει με κέρδη πρό φόρων ύψους € 29.925.403 έναντι κερδών προ φόρων ύψους € 209.492 την περίοδο 01.01.2022-31.12.2022.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

Η Εταιρεία έχει την πολιτική να αξιολογεί τα αποτελέσματα και την απόδοσή της σε μηνιαία βάση εντοπίζοντας έγκαιρα και αποτελεσματικά αποκλίσεις από τους στόχους και λαμβάνοντας αντίστοιχα διορθωτικά μέτρα. Η Εταιρεία μετράει την αποδοτικότητα της κάνοντας χρήση χρηματοοικονομικών δεικτών απόδοσης που χρησιμοποιούνται διεθνώς:

- **EBITDA (Operating Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation & Amortization) - «Λειτουργικά αποτελέσματα προ - φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων»:** Η Εταιρεία ορίζει το μέγεθος EBITDA ως τα κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, προσαρμοσμένα για χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα, για συνολικές αποσβέσεις (ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων).

- **ROCE (Return on Capital Employed) – «Αποδοτικότητα συνολικών απασχολούμενων κεφαλαίων»:** Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια της Εταιρείας τα οποία είναι το άθροισμα της Καθαρής Θέσης, του συνόλου των δανείων και των μακροπρόθεσμων προβλέψεων.

- **ROE (Return on Equity) – «Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων»:** Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη μετά από φόρους και μετά από Δικαιώματα μειοψηφίας με τα Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους.

Οι παραπάνω δείκτες για το 2023 σε σύγκριση με το 2022 κινήθηκαν ως εξής:

(Ποσά σε EUR)	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
EBITDA	30.223.850	598.175
ROCE	115,04%	18,16%
ROE	87,82%	8,45%

III. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Κίνδυνος Αγοράς

(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως σε εγχώριο επίπεδο, συνεπώς, η έκθεσή της στον κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών είναι περιορισμένη.

(ii) Κίνδυνος τιμής εμπορευμάτων

Η Εταιρεία προβαίνει σε περιορισμένο αριθμό συναλλαγών που αφορούν σε αγορές εμπορευμάτων, ως εκ τούτου η έκθεσή της στον κίνδυνο διακύμανσης των τιμών είναι περιορισμένη.

(iii) Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρεία δεν υπόκειται σε τέτοιου είδους κίνδυνο.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα, με αυτήν μέρη. Ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, καταθέσεις σε τράπεζες, καθώς και από εκθέσεις σε πιστωτικό κίνδυνο από πελάτες.

Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και τη διατήρηση της υψηλής ρευστότητας. Η πολιτική της Εταιρείας είναι να συνεργάζεται με αξιόπιστους πελάτες και να ορίζονται για κάθε πελάτη πιστωτικά όρια, τα οποία επανεξετάζονται ανάλογα με τις τρέχουσες συνθήκες και αναπροσαρμόζονται, εάν απαιτηθεί, οι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Ο έλεγχος πελατών πραγματοποιείται πριν την υπογραφή της σύμβασης. Ο τρόπος πληρωμής περιγράφεται αναλυτικά από τις συμβάσεις που υπογράφονται από τους πελάτες. Σε περίπτωση νέων μεγαλύτερων έργων η Εταιρεία για την εξασφάλιση των απαιτήσεων της, ζητά όπου είναι δυνατό, εξασφαλίσεις όπως εγγυητικές επιστολές.

Η ενηλικίωση των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων την 31^η Δεκεμβρίου 2023 και 2022 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε EUR)	Ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες				Μη ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες	Σύνολο
	0-3 μήνες	3-6 μήνες	6-12 μήνες	> 1 έτος		
Ενηλικίωση Εμπορικών Απαιτήσεων						
2023	106.616.275	-	-	-	-	106.616.275
2022	55.616.119	-	-	-	-	55.616.119

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση της δραστηριότητας και της ανάπτυξής της Εταιρείας. Οι σχετικές ανάγκες ρευστότητας γίνονται αντικείμενο διαχείρισης μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Η Εταιρεία διασφαλίζει ότι υπάρχουν επαρκείς διαθέσιμες πιστωτικές διευκολύνσεις, ώστε να είναι σε θέση να καλύπτει τις βραχυπρόθεσμες επιχειρηματικές ανάγκες, κατόπιν υπολογισμού των ταμειακών εισροών που προκύπτουν από τη λειτουργία της, καθώς και των μετρητών και ισοδύναμων μετρητών τα οποία τηρεί.

Το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας είναι θετικό κατά € 31.292.840.

Η ενηλικίωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31^η Δεκεμβρίου 2023 και 2022 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

Ενηλικίωση Υποχρεώσεων 31/12/2023 (Ποσά σε EUR)	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές και λουιτές υποχρεώσεις	70.731.239	-	-	-	70.731.239
Λουιτές υποχρεώσεις	22.704.242	-	-	-	22.704.242
Σύνολο	93.435.481	-	-	-	93.435.481

Ενηλικίωση Υποχρεώσεων 31/12/2022 (Ποσά σε EUR)	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές και λουιτές υποχρεώσεις	53.690.979	-	-	-	53.690.979
Λουιτές Υποχρεώσεις	21.203.586	-	-	-	21.203.586
Σύνολο	74.894.565	-	-	-	74.894.565

IV. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

A. Περιβαλλοντικά θέματα

Η προσπάθεια της Εταιρείας για την προστασία του περιβάλλοντος, δεν περιορίζεται στην εφαρμογή των κανόνων, των απαιτούμενων ρυθμίσεων και τη λήψη των εκάστοτε κατάλληλων μέτρων. Εκφράζεται και από την δέσμευσή της να διενεργεί συστηματικούς ελέγχους των δραστηριοτήτων της. Τα μέτρα και οι αρχές του Εταιρείας για την προστασία του Περιβάλλοντος είναι τα ακόλουθα:

- Βελτίωση της διαχείρισης των καταλοίπων με την προώθηση διαδικασιών ανακύκλωσης, επαναχρησιμοποίησης ή αξιοποίησης
- Έλεγχος της κατανάλωσης πρώτων υλών και ενέργειας
- Πρόληψη κάθε κινδύνου ρύπανσης, ακόμα και τυχαίας
- Εκπαίδευση και πληροφόρηση του προσωπικού, κατά τρόπο προσαρμοσμένο στα καθήκοντα και στις ανάγκες του κάθε εργαζόμενου

Μη Χρηματοοικονομικοί δείκτες επίδοσης

Παρακάτω παρατίθενται μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επίδοσης. Η επιλογή έγινε με κριτήριο τη συνάφεια αυτών με τις δραστηριότητες της Εταιρείας και το επίπεδο σημαντικότητάς τους σε σχέση με τα περιβαλλοντικά θέματα που αντιμετωπίζονται. Οι δείκτες μέτρησης βασίζονται στην Παγκόσμια Πρωτοβουλία Υποβολής Εκθέσεων GRI STANDARDS.

B. Εργασιακά & Κοινωνικά θέματα

Η Εταιρεία εφαρμόζει για τα εργασιακά και κοινωνικά θέματα τις αρχές και πολιτικές της Μυτιληναίος Α.Ε. στην οποία ενοποιείται με τη μέθοδο της Ολικής Ενοποίησης.

Επιδράσεις: Η υγεία και η ασφάλεια στην εργασία αποτελεί διαχρονικά το βασικό θεμέλιο της δραστηριότητας της Εταιρείας και πρωταρχικό επιχειρησιακό στόχο. Η Εταιρεία, αναγνωρίζει τόσο την ευθύνη της για τη διασφάλιση των καλύτερων συνθηκών υγείας & ασφάλειας στους χώρους εργασίας της όσο και το δικαίωμα των άμεσα και έμμεσα εργαζομένων της να εργάζονται χωρίς να εκτίθενται σε κινδύνους που θα μπορούσαν να προκαλέσουν τραυματισμό ή ασθένεια.

Διαχείριση: Η Εταιρεία τηρεί απαρέγκλιτα την ισχύουσα εθνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία και τις εθνικές κανονιστικές διατάξεις που σχετίζονται με την υγεία & ασφάλεια στην εργασία. Αρκετές φορές η διασφάλιση της εναρμόνισης της λειτουργίας της, με τη σχετική νομοθεσία επιτυγχάνεται μέσω πολύ αυστηρότερων ορίων και στόχων που θέτει η Μυτιληναίος Α.Ε. μέσω των σχετικών προγραμμάτων και συστημάτων Διαχείρισης που εφαρμόζει.

Η συστηματική και συνεχής προσπάθεια προώθησης και διαμόρφωσης μιας εταιρικής κουλτούρας υγείας και ασφάλειας που ενθαρρύνει όλους τους εργαζόμενους να συμπεριφέρονται υπεύθυνα για την προσωπική τους ασφάλεια, αλλά και την ασφάλεια των συναδέλφων τους, αποτελεί πάγια καθημερινή δέσμευση.

Επίσης, υλοποιούνται προγραμματισμένες ή έκτακτες επιθεωρήσεις/έλεγχοι ασφαλείας από εσωτερικούς και ανεξάρτητους εξωτερικούς επιθεωρητές, τα αποτελέσματα των οποίων συμβάλλουν στη διαμόρφωση ενεργειών περαιτέρω βελτίωσης της ασφαλείας.

Μέτρα και Αρχές της Εταιρείας για εργασιακά και κοινωνικά θέματα

- Ο Κώδικας Επαγγελματικής Δεοντολογίας της Μυτιληναίος Α.Ε. διασφαλίζει τη δέσμευση της Εταιρείας για το σεβασμό, αλλά και την προστασία των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και ιδιαίτερα των εργασιακών.
- Η Εταιρεία επιδιώκει συστηματικά την ανάπτυξη και τη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας των εργαζομένων της μέσα από την κατάλληλη επαγγελματική εκπαίδευση, κατάρτιση και τεχνική εξειδίκευση, ώστε να βρίσκονται στην πρώτη γραμμή της συλλογικής προσπάθειας για ένα πράσινο, ενεργειακό παρόν και μέλλον.
- Τέλος, η Εταιρεία ακολουθώντας το πλαίσιο της εφαρμογής της κοινωνικής της πολιτικής της Μυτιληναίος Α.Ε., με κύρια κατεύθυνση την ενίσχυση και διατήρηση της κοινωνικής συνοχής, εστιάζει τόσο στην ενίσχυση της τοπικής απασχόλησης, καθώς και σε ενέργειες στήριξης των άμεσων τοπικών αναγκών στο βαθμό που της αναλογεί.

Σύστημα Υγείας & Ασφάλειας: Όσον αφορά στην εφαρμογή συστήματος υγείας και ασφάλειας, στο πλαίσιο εφαρμογής της πολιτικής της Μυτιληναίος Α.Ε., η Εταιρεία έχει ως στόχο μηδενικά δυστυχήματα, τα μηδενικά ατυχήματα με σοβαρές επιπτώσεις και διατήρηση στα χαμηλότερα δυνατά επίπεδα του δείκτη συχνότητας των συνολικά καταγεγραμμένων ατυχημάτων σε ετήσια βάση.

V. ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της Ίδιες Μετοχές.

VI. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

VII. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την προηγούμενη δημοσίευση.

VIII. ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Σχετικά με τη διανομή μερίσματος, η διοίκηση της Εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη μεταξύ άλλων το μελλοντικό επενδυτικό σχεδιασμό και την ενίσχυση της ρευστότητάς της, προτείνει τη μη διανομή μερίσματος στον υφιστάμενο μέτοχο της για την τρέχουσα περίοδο.

Γ. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας METKA - EGN GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «METKA - EGN GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2023, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής. Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «METKA - EGN GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2021. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2023.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΜΕΤΚΑ - EGN GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» της έκθεσης ελέγχου.

Αθήνα, 27 Μαρτίου 2024

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χαράλαμπος Μαδημένος

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ: 55961



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «METKA - EGN GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» στις 27/03/2024 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση <https://www.mytilineos.gr/>.

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον Τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης, των χρηματοοικονομικών επιδόσεων και των ταμιακών ροών της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

I. Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

(Ποσά σε EUR)	Σημ.	31/12/2023	31/12/2022
Στοιχεία Ενεργητικού			
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	5.1	227.686	276.237
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	5.2	21.890	34.437
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	5.3	-	167.534
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	5.4	9.350	3.900
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	5.22	2.747.525	586.477
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού		3.006.451	1.068.584
Αποθέματα - Συνολική αξία	5.5	788.204	788.204
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	5.6, 5.7	106.616.275	55.616.119
Λοιπές Απαιτήσεις	5.8	12.478.694	10.337.619
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.9	7.657.302	12.369.356
Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού		127.540.476	79.111.298
Στοιχεία Ενεργητικού		130.546.927	80.179.883
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	5.10	100.000	100.000
Λοιπά αποθεματικά	5.10	(1.191)	(1.662)
Αποτελέσματα Εις Νέον		26.165.895	3.100.022
Ίδια Κεφάλαια		26.264.703	3.198.361
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις μισθώσεων	5.22	2.402.784	279.438
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	5.3	5.458.875	589.540
Προβλέψεις	5.23	166.302	526.975
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	5.11	6.626	4.215
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		8.034.587	1.400.167
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	5.12	70.731.239	53.690.979
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	5.13	2.447.564	410.262
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	5.15	-	146.929
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση	5.22	364.591	129.599
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	5.14	22.704.242	21.203.586
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		96.247.636	75.581.355
Σύνολο Υποχρεώσεων		104.282.223	76.981.522
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις		130.546.927	80.179.883

Οι συνοδευτικές σημειώσεις, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

II. Κατάσταση Συνολικού εισοδήματος

(Ποσά σε EUR)	Σημ.	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Πωλήσεις	5.16	172.400.580	185.776.928
Κόστος Πωληθέντων	5.17	(145.723.506)	(185.870.394)
Μικτο κερδος		26.677.074	(93.466)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	5.18	(853.383)	(137.754)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	5.18	4.071.697	618.970
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων		29.895.388	387.751
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	5.19	105.359	779
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	5.19	(75.344)	(179.039)
Κέρδη προ φόρων		29.925.403	209.492
Φόρος Εισοδήματος	5.20	(6.859.531)	56.115
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους		23.065.872	265.606
Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου			
Πρ/σμός Κονδ:Λειτ/κά Απ ΠΦ,Χρημ/κών,Επ/κώνΑπ κ Συν Απ(ΕΒΙΤΔΑ)			
Κέρδη προ φόρων		29.925.403	209.492
Πλέον: Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα		(30.015)	178.259
Πλέον: Αποσβέσεις		328.462	210.424
Λειτουργικά Αποτ Προ Φόρων, Χρημ/κών, Επενδ Αποτελεσμάτων και Συν Αποσβ (ΕΒΙΤΔΑ)		30.223.850	598.175

III. Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων

(Ποσά σε EUR)	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:		
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου	23.065.872	265.606
Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα:		
Αναλογιστικά Κέρδη/Ζημίες	604	(1.141)
Αναβαλλόμενος Φόρος από αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	(133)	251
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:	471	(890)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	23.066.343	264.716

Οι συνοδευτικές σημειώσεις, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

IV. Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

(Ποσά σε EUR)	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα Εις Νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2022, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	100.000	(772)	2.834.416	2.933.644
<u>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων</u>				
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες μητρικής	-	-	-	-
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου	-	-	265.606	265.606
Αναβαλλόμενος Φόρος από αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	-	251	-	251
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	-	(1.141)	-	(1.141)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	-	(890)	265.606	264.716
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2022	100.000	(1.662)	3.100.022	3.198.360
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2023 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	100.000	(1.662)	3.100.022	3.198.360
<u>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων</u>				
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες μητρικής	-	-	-	-
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου	-	-	23.065.872	23.065.872
Αναβαλλόμενος Φόρος από αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	-	(133)	-	(133)
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	-	604	-	604
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	-	471	23.065.872	23.066.343
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2023	100.000	(1.191)	26.165.895	26.264.704

Οι συνοδευτικές σημειώσεις, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

Υ. Στοιχεία Κατάστασης ταμειακών ροών

(Ποσά σε EUR)	Σημ.	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
<u>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u>			
Κέρδη Περιόδου		23.065.872	265.606
Προσαρμογή για:			
Φόρο	5.20	6.859.531	(56.115)
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	5.1	48.551	48.070
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	5.2	12.546	12.628
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων ενεργητικού	5.22	267.365	149.726
Εσοδα τόκων	5.19	(105.359)	(779)
Εξοδα τόκων	5.19	75.344	179.039
Συναλλαγματικά κέρδη / (ζημιές)	5.18	(1.419)	591.731
Προβλέψεις	5.23	(360.673)	526.975
<u>Μεταβολές Κεφαλαίου Κίνησης</u>			
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων		-	907.394
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων		(53.146.682)	(47.982.385)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων		18.844.786	56.488.386
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		(4.440.138)	11.130.277
Καταβληθέντες τόκοι		(75.344)	(179.039)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		(4.515.482)	10.951.238
<u>Καθαρές Ταμ. ροές από επενδυτικές δρα/τες</u>			
Τόκοι που εισπράχθηκαν		105.359	779
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		105.359	779
<u>Καθαρές Ταμ. ροές από χρηματοδοτικές δρα/τες</u>			
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	5.22	(301.931)	(330.003)
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(301.931)	(330.003)
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(4.712.054)	10.622.014
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		12.369.356	1.747.343
Υπόλοιπο διαθεσίμων		7.657.302	12.369.356
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		7.657.302	12.369.356

Οι συνοδευτικές σημειώσεις, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

Ε. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η Εταιρεία «METKA - EGN GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» ιδρύθηκε το 2021. Η Εταιρεία έχει την έδρα της στο Δήμο Παύλου Μελά, Δημοτική Κοινότητα Σταυρούπολης, οδός Στρατηγού Μακρυγιάννη 106, Τ.Κ. 56431, Θεσσαλονίκη, Ελλάδα και αριθμό Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ. 138720304001.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αφορούν τη περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023 (1η Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023) και αποτελούν τις τρίτες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Η «METKA - EGN GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» είναι θυγατρική της «METKA - EGN LTD» και το μετοχικό της κεφάλαιο καλύφθηκε κατά ένα μέρος με εισφορά σε είδος του ενεργητικού και του παθητικού του Ελληνικού Υποκαταστήματος με την επωνυμία «METKA – EGN LTD – Υποκατάστημα Ελλάδος» που διατηρεί η Ιδιωτική Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης δια μετοχών με την επωνυμία «METKA – EGN LTD» και κατά το υπόλοιπο μέρος με εισφορά σε χρήμα με το ποσό των €100.000. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι <https://www.metlengroup.com/>.

1.2. Αντικείμενο δραστηριότητας

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο χώρο της εκπόνησης μελετών & κατασκευής δημοσίων και ιδιωτικών τεχνικών έργων ενεργειακής φύσεως.

Η Εταιρεία διαθέτει σύστημα διαχείρισης ποιότητας σύμφωνα με τις απαιτήσεις των προτύπων ISO 9001:2005.

Σκοπός της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού, είναι:

1. Η εκπόνηση μελετών και η εκτέλεση κατασκευών δημοσίων και ιδιωτικών τεχνικών έργων πάσης φύσεως εντός και εκτός Ελληνικής επικράτειας
2. Η εκπόνηση μελετών και εκτέλεση εργασιών συναρμολογήσεως και εγκαταστάσεως βιομηχανικού και εργοστασιακού εξοπλισμού για λογαριασμό τρίτων από την Εταιρεία.
3. Η εκπόνηση μελετών, ιδίως δε η εκπόνηση μελετών σκοπιμότητας, παραγωγικών διαδικασιών εκμετάλλευσης σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και θερμότητας κάθε είδους (θερμικών, συμπαραγωγής, υδροηλεκτρικών, υβριδικών, αιολικών, ηλιακών κ.λπ..
4. Η εκπόνηση μελετών εμπορικής εκμετάλλευσης της ηλεκτρικής ενέργειας και η έρευνα και ανάπτυξη νέων προϊόντων με ιδιαίτερη έμφαση σε καινοτόμα προϊόντα, υπηρεσίες και μεθόδους παραγωγής.
5. Η σχεδίαση, κατασκευή, λειτουργία, συντήρηση σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από κάθε εν γένει πηγή.
6. Η εμπορική εκμετάλλευση ακινήτων, εργοστασίων, βιομηχανικών καταστημάτων.

2. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός από τις περιπτώσεις που περιγράφονται στη σημείωση 2.2.

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της METKA - EGN GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. (εφεξής η Εταιρεία) την 31η Δεκεμβρίου 2023, που καλύπτουν όλη τη χρήση 2023, έχουν συνταχθεί με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις. Τυχόν διαφορές στους πίνακες οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Σημειώνεται ότι οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ενοποιούνται από τη ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ Α.Ε. με έδρα το Αμαρούσιον Αττικής με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

2.2 Αλλαγές σε ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές

Οι ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31.12.2022 και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται.

2.2.1 Νέα λογιστικά πρότυπα και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2022 ή μεταγενέστερα.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική

πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις

αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»: Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση – Πρότυποι Κανόνες του Πυλώνα II (εφαρμόζεται άμεσα και για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν από την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2023, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος» σχετικά με τους Κανόνες του Πυλώνα Δύο της Διεθνούς Φορολογικής Μεταρρύθμισης. Οι τροποποιήσεις εισήγαγαν: α) μια προσωρινή εξαίρεση από τις απαιτήσεις αναγνώρισης για τη λογιστικοποίηση των αναβαλλόμενων φόρων που προκύπτουν από την εφαρμογή της διεθνούς φορολογικής μεταρρύθμισης (Πυλώνας II) και β) πρόσθετες γνωστοποιήσεις για τις επηρεαζόμενες επιχειρήσεις. Οι οικονομικές οντότητες μπορούν να εφαρμόσουν άμεσα την προσωρινή εξαίρεση, αλλά οι γνωστοποιήσεις απαιτούνται για την ετήσια περίοδο που ξεκινά από την 1η Ιανουαρίου 2023 και μετά. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

2.2.2 Νέα λογιστικά πρότυπα τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2024)

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση (“sale and leaseback”) μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2024.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2024)

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονήσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομεί το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή

μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2024.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2024)

Τον Μάιο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις ("Supplier Finance Arrangements"), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Το IASB εξέδωσε τις Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή απαιτώντας από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι τροποποιήσεις απαιτούν επιπλέον γνωστοποιήσεις που συμπληρώνουν τις υπάρχουσες γνωστοποιήσεις στα δύο αυτά πρότυπα. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2025)

Τον Αύγουστο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.3. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες.

Κρίσεις:

- **Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων**

Οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις βασίζονται στα ιστορικά στοιχεία των εισπράξεων και λαμβάνουν υπόψη τον αναμενόμενο πιστωτικό κίνδυνο. Η Εταιρεία εφαρμόζει μοντέλο με το οποίο υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων της. Το μοντέλο βασίζεται στην εμπειρία του παρελθόντος αλλά προσαρμόζεται με τρόπο τέτοιο ώστε να αντανakλά προβλέψεις για τη μελλοντική οικονομική κατάσταση των πελατών αλλά και του οικονομικού περιβάλλοντος. Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως δαπάνη στα άλλα έξοδα εκμετάλλευσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Εκτιμήσεις και υποθέσεις:

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις και οι σχετικές γνωστοποιήσεις πρέπει να εκτιμώνται, απαιτώντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες που δεν είναι δυνατό να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Ως σημαντική λογιστική εκτίμηση, θεωρείται μία η οποία είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Η Εταιρεία αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενη στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, συσκέψεις με ειδικούς, τάσεις και άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις της σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον.

- **Φόροι εισοδήματος**

Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν καθορισθεί.

- **Ενδεχόμενα γεγονότα**

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μία πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς.

- **Προϋπολογισμοί κατασκευαστικών συμβάσεων**

Ο χειρισμός των εσόδων και εξόδων μίας κατασκευαστικής σύμβασης, εξαρτάται από εάν το τελικό αποτέλεσμα από την εκτέλεση του συμβατικού έργου μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα (και αναμένεται να αποφέρει κέρδος στον κατασκευαστή ή το αποτέλεσμα από την εκτέλεση είναι ζημιολόγο). Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τότε τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Η Εταιρεία χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου.

Απαιτούνται συνεπώς, σημαντικές εκτιμήσεις της διοίκησης, αναφορικά με το μικτό αποτέλεσμα με το οποίο θα εκτελείται η εκάστοτε εκτελούμενη κατασκευαστική σύμβαση (εκτιμώμενο κόστος εκτέλεσης).

2.4. Χρηματοοικονομικά μέσα

i) Αρχική Αναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας όταν προκύπτει ή όταν η Εταιρεία καθίσταται μέρος των συμβατικών όρων του μέσου.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους. Οι εμπορικές απαιτήσεις (που δεν περιέχουν σημαντικό χρηματοοικονομικό στοιχείο) αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του αρχικού κεφαλαίου. Το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τις οικονομικές του δυνατότητες προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο. Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία η εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

ii) Ταξινόμηση και μεταγενέστερη επιμέτρηση

Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις κάτωθι κατηγορίες:

α) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υποχρεωτικά θα πρέπει να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς εμπορία εάν αποκτώνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά τους στο εγγύς μέλλον. Παράγωγα περιλαμβανομένων των ενσωματωμένων παραγώγων επίσης ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς εμπορία, εκτός εάν ορίζονται ως αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ταμιακές ροές που δεν είναι μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται και αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ανεξάρτητα από το επιχειρηματικό μοντέλο.

β) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε αποσβεσμένο κόστος

Η Εταιρεία αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθοι όροι: 1) Το χρηματοοικονομικό στοιχείο διατηρείται για διακράτηση χρηματοοικονομικών στοιχείων για τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών και 2) οι συμβατικές ρήτρες του χρηματοοικονομικού στοιχείου δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που αποτελούν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του αρχικού κεφαλαίου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος επιμετρώνται στη συνέχεια χρησιμοποιώντας την μέθοδο (EIR) και υπόκεινται σε απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιηθεί ή απομειωθεί.

γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία μπορεί να επιλέξει να ταξινομήσει αμετάκλητα τις συμμετοχικές επενδύσεις του ως συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων όταν πληρούν τον ορισμό της καθαρής θέσης και δεν κατέχονται προς εμπορία. Η ταξινόμηση καθορίζεται ανά χρηματοοικονομικό μέσο. Τα κέρδη και οι ζημίες από αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν ανακυκλώνονται ποτέ στα κέρδη ή τις ζημίες. Οι συμμετοχικοί τίτλοι που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε εξέταση απομείωσης.

iii) Αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:

- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή
- Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά του να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας και είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

iv) Απομείωση

Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημιάς έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές και όλες τις προεξοφλημένες ταμειακές ροές που η Εταιρεία προσδοκά να εισπράξει.

Για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, επιμετράται η πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούν τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

2.5. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτόμενες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	25-35 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4-30 έτη
Αυτοκίνητα	4-10 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	4-7 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

2.6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται αρχικά στο κόστος κτήσης του. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις του και οποιαδήποτε ζημία απομείωσης που έχει τυχόν προκύψει.

Οι αποκτηθείσες άδειες που αφορούν σε λογισμικό κεφαλαιοποιούνται με βάση τις δαπάνες για την απόκτηση και την εγκατάσταση του συγκεκριμένου λογισμικού. Οι δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση του ηλεκτρονικού λογισμικού αναγνωρίζονται στα έξοδα της περιόδου στην οποία αυτές πραγματοποιούνται.

Η ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων είναι είτε περιορισμένη είτε απεριόριστη ανάλογα με τη φύση τους. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή αποσβένονται κατά την ωφέλιμη ζωή τους και η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα στην κατηγορία των λειτουργικών εξόδων.

Η περίοδος και η μέθοδος απόσβεσης αναθεωρούνται τουλάχιστον στο τέλος κάθε περιόδου. Εάν η προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή ή ο προσδοκώμενος ρυθμός ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο έχουν μεταβληθεί, η περίοδος απόσβεσης ή η μέθοδος μεταβάλλονται αντίστοιχα. Τέτοιες μεταβολές αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μεταβολές σε λογιστικές εκτιμήσεις.

(α) Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 5 χρόνια.

(β) Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης

Τα έξοδα έρευνας αναγνωρίζονται ως έξοδα της περιόδου όταν αυτά προκύπτουν. Τα έξοδα που προκύπτουν λόγω αναπτυξιακών προγραμμάτων (και σχετίζονται με το σχεδιασμό και δοκιμές νέων ή βελτιωμένων προϊόντων) αναγνωρίζονται ως ασώματες ακινητοποιήσεις εάν είναι πιθανό να προσφέρουν στην εταιρεία μελλοντικά οικονομικά οφέλη. Τα υπόλοιπα έξοδα ανάπτυξης καταχωρούνται στους λογαριασμούς εξόδων μόλις αυτά προκύπτουν. Έξοδα ανάπτυξης τα οποία σε προηγούμενες οικονομικές χρήσεις είχαν καταχωρηθεί σαν έξοδα, δεν καταχωρούνται σαν ασώματες ακινητοποιήσεις σε μεταγενέστερη οικονομική περίοδο. Τα έξοδα ανάπτυξης τα οποία έχουν κεφαλαιοποιηθεί αποσβένονται από την εκκίνηση της εμπορικής παραγωγής του προϊόντος, βάση της σταθερής μεθόδου απόσβεσης κατά την περίοδο των αναμενόμενων ωφελειών του προϊόντος.

2.7. Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως, όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η

λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

2.8. Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο, καθώς και βραχυπρόθεσμες, υψηλής ρευστότητας επενδύσεις, όπως αξίες της χρηματαγοράς και τραπεζικές καταθέσεις με ημερομηνία λήξης σε τρεις μήνες ή λιγότερο. Οι αξίες της χρηματαγοράς είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά που απεικονίζονται στη εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

2.9. Αποθέματα

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν προϊόντα, πρώτες ύλες, υλικά, και αγαθά που αγοράστηκαν. Το κόστος περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση, οι οποίες είναι άμεσα αποδοτέες στην παραγωγική διαδικασία, καθώς και ένα μέρος γενικών εξόδων που σχετίζεται με την παραγωγή, το οποίο απορροφάται με βάση την κανονική δυναμικότητα των παραγωγικών εγκαταστάσεων. Το χρηματοοικονομικό κόστος δεν λαμβάνεται υπόψη.

Κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

2.10. Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια καταχωρούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία διατηρεί ανεπιφύλακτα το δικαίωμα να μεταφέρει την τακτοποίηση της υποχρέωσης τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία κλεισίματος των Οικονομικών καταστάσεων.

2.11. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια.

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται. Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το

καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων σε ιδιαίτερο “Αποθεματικό Ιδίων Μετοχών”.

2.12. Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά την λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

- **Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών**

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της περιόδου.

- **Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών**

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, πραγματοποιείται μέσω της κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012. Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (αποθεματικό από τις καταβολές στην ασφαλιστική εταιρεία) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεβμένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Για την προεξόφληση της περιόδου 2021 το επιλεγμένο επιτόκιο ακολουθεί την τάση του iBoxx AA Corporate Overall 10+ EUR indices, το οποίο και θεωρείται συνεπές προς τις αρχές του ΔΛΠ 19, δηλαδή είναι βασισμένο σε ομόλογα αντίστοιχα ως προς το νόμισμα και την εκτιμώμενη διάρκεια σε σχέση με τις παροχές προς τους εργαζόμενους, όπως και ενδεδειγμένο για μακροχρόνιες προβλέψεις.

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες απλές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19R, το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά από τροποποιήσεις στην λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, μεταξύ άλλων:

- την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της περιόδου,
- τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της περιόδου αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης/(απαίτησης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,
- την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της περιόδου την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,
- λοιπές αλλαγές περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας.

2.13. Επιχορηγήσεις

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Οι επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

2.14. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της χρήσεως με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές χρήσεις. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσεως, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσεως και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές χρήσεις με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη περίοδο της ημερομηνίας της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Μόνο οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα η σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται ή πιστώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

2.15. Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

2.16. Αναγνώριση Εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μίσθιου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

2.17. Αναγνώριση Εσόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πώληση αγαθών:** Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών, και όταν τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους, το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.
- **Έσοδα από εκχωρηθέντα δικαιώματα χρήσης ενσώματων στοιχείων (αντισταθμιστικά οφέλη):** Η εύλογη αξία των παραχωρηθέντων δικαιωμάτων αναγνωρίζεται ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αποσβένεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου ανάλογα με το ρυθμό εκτέλεσης των συμβάσεων για τις οποίες έχουν εκχωρηθεί ως αντάλλαγμα.
- **Έσοδα από μερίσματα:** Τα έσοδα από τα μερίσματα αναγνωρίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξής τους.
- **Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων:** Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν στην κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδας συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μιας περιόδου.
 - Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.
 - Τα έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζεται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης του έργου κατά την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.
 - Το στάδιο ολοκλήρωσης προσδιορίζεται βάσει των δαπανών που έχουν πραγματοποιηθεί έως την ημερομηνία αναφοράς σε σχέση με τα συνολικά προϋπολογισμένα κόστη για κάθε συμβόλαιο. Όταν τα συνολικά κόστη του συμβολαίου είναι πιθανό να υπερβούν τα συνολικά έσοδα, τότε η αναμενόμενη ζημιά αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.
 - Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της περιόδου αναφοράς, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο

του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους/ζημιάς που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της περιόδου αναφοράς.

- Όταν τα πραγματοποιηθέντα κόστη πλέον των καθαρών κερδών/ζημιών που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις». Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα κόστη πλέον των καθαρών κερδών/ζημιών που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις».
- Σε περιπτώσεις ενδέχεται να μεταβληθούν οι αρχικές εκτιμήσεις, τα έσοδα, τα κόστη ή /και ο βαθμός ολοκλήρωσης αναθεωρούνται. Αυτές οι αναθεωρήσεις μπορεί να οδηγήσουν σε αυξήσεις ή μειώσεις των εκτιμώμενων εσόδων ή κόστους και εμφανίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου, κατά την οποία οι λόγοι που καθιστούν αναγκαία την αναθεώρηση γνωστοποιούνται από τη Διοίκηση.

2.18. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.19. Μισθώσεις

Εταιρεία ως Μισθωτής: Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται ανάμεσα στην υποχρέωση μίσθωσης και τον τόκο, ο οποίος χρεώνεται στα αποτελέσματα σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο για το υπόλοιπο της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης σε κάθε περίοδο.

Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αρχικά επιμετρούνται στο κόστος τους, και στη συνέχεια μειώνονται κατά το ποσό της συσσωρευμένης απόσβεσης και τυχόν απομείωσης. Το δικαίωμα χρήσης αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου ή της διάρκειας μίσθωσής του, με τη σταθερή μέθοδο. Η αρχική επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποτελείται από:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης,
- τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν από αυτήν, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων,
- τις αρχικές δαπάνες, που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο,
- τα κόστη αποκατάστασης.

Τέλος, προσαρμόζονται σε συγκεκριμένες επαναμετρήσεις της αντίστοιχης υποχρέωσης μίσθωσης.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης υπολογίζονται αρχικά στην παρούσα αξία των μισθωμάτων, που δεν καταβλήθηκαν στην έναρξη της μίσθωσης. Προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (IBR). Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το κόστος που ο μισθωτής

θα όφειλε να πληρώσει για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον και με παρόμοιους όρους και υποθέσεις.

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των:

- σταθερών μισθωμάτων (συμπεριλαμβανομένου και των «κατ' ουσίαν» σταθερών μισθωμάτων),
- μεταβλητών μισθωμάτων, που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη,
- υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί,
- τιμής εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, εάν ο εκμισθωτής είναι σχεδόν σίγουρος ότι θα εξασκήσει το δικαίωμα,
- κυρώσεων λήξης μιας μίσθωσης, εάν ο εκμισθωτής επιλέξει αυτό το δικαίωμα.

Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Τέλος, επανεκτιμώνται όταν υπάρχει αλλαγή: α) στα μισθώματα εξαιτίας αλλαγής κάποιου δείκτη, β) στην εκτίμηση του ποσού της υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί, ή γ) στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος επιλογής αγοράς ή επέκτασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι θα εξασκηθεί ή ενός δικαιώματος επιλογής λήξης της σύμβασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι δεν θα εξασκηθεί.

Εταιρεία ως εκμισθωτής: Όταν ενσώματα πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της περιόδου κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση. Η Εταιρεία δεν αντισυμβάλλεται με την ιδιότητα του εκμισθωτή.

3. Διαχείριση Κινδύνων

Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας, στοχεύει στον περιορισμό ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα, που είναι δυνατό να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους.

Οι βασικές πολιτικές διαχείρισης των κινδύνων καθορίζονται από τη Διοίκηση της Εταιρείας. Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από το τμήμα Διαχείρισης Διαθεσίμων της μητρικής Εταιρείας, το οποίο δρα ως ένα κέντρο υπηρεσιών το οποίο λειτουργεί στα πλαίσια συγκεκριμένων κατευθύνσεων εγκεκριμένων από τη Διοίκηση. Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για τη μείωση των κινδύνων και
- εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, απαιτήσεις & υποχρεώσεις.

Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία και καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοοικονομικά ινστιτούτα. Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους.

Για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου σε διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, καθώς και σε άλλα βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά προϊόντα, η Εταιρεία θέτει όρια στην έκταση που θα εκτίθεται σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα και συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων την 31η Δεκεμβρίου 2023 και τη 31 Δεκεμβρίου 2022 αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε EUR)	0-3 μήνες	Ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες			Μη ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες	Σύνολο
		3-6 μήνες	6-12 μήνες	> 1 έτος		
Ενηλικίωση Εμπορικών Απαιτήσεων						
2023	106.616.275	-	-	-	-	106.616.275
2022	55.616.119	-	-	-	-	55.616.119

Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση της δραστηριότητας και της ανάπτυξης της Εταιρείας. Οι σχετικές ανάγκες ρευστότητας γίνονται αντικείμενο διαχείρισης μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2023 και για την 31η Δεκεμβρίου 2022 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

Ενηλικίωση Υποχρεώσεων 31/12/2023	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
(Ποσά σε EUR)					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	70.731.239	-	-	-	70.731.239
Λοιπές υποχρεώσεις	22.704.242	-	-	-	22.704.242
Σύνολο	93.435.481	-	-	-	93.435.481

Ενηλικίωση Υποχρεώσεων 31/12/2022	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
(Ποσά σε EUR)					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	53.690.979	-	-	-	53.690.979
Λοιπές Υποχρεώσεις	21.203.586	-	-	-	21.203.586
Σύνολο	74.894.565	-	-	-	74.894.565

Ανάλυση κινδύνου αγοράς

- **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς όλες οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται σε ευρώ.

- **Κίνδυνος τιμών**

Κατά την 31.12.2023 & 31.12.2022 η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης των τιμών των χρηματοοικονομικών μέσων καθώς δεν έχει επενδύσεις σε χρεωστικούς ή συμμετοχικούς τίτλους και παράγωγα.

- **Κίνδυνος επιτοκίου**

Η Εταιρεία δεν υπόκειται σε τέτοιου είδους κίνδυνο.

4. Διαχείριση κεφαλαίου

Η διαχείριση των κεφαλαίων της Εταιρείας έχει ως σκοπό τη διασφάλιση της ικανότητας της να συνεχίσει τη δραστηριότητά της και να αναπτύξει το επενδυτικό της πρόγραμμα.

Η οικονομική θέση της Εταιρείας όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό υποστηρίζεται από το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο, ύψους € 100.000, και αποτελέσματα εις νέον ύψους € 26.147.622.

5.1. Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε EUR)	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία	13.751	418.701	432.452
Συσσωρευμένη απόσβεση και / ή απομείωση αξίας	(3.588)	(152.627)	(156.215)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022	10.163	266.074	276.237
Μικτή λογιστική αξία	13.751	418.701	432.452
Συσσωρευμένη απόσβεση και / ή απομείωση αξίας	(5.017)	(199.749)	(204.766)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2023	8.734	218.951	227.686

(Ποσά σε EUR)	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	5.540	174.117	179.657
Αποσβέσεις	(1.277)	(46.794)	(48.070)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022	10.163	266.074	276.237
Αποσβέσεις	(1.429)	(47.122)	(48.551)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2023	8.734	218.951	227.686

5.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η ανάλυση των λογιστικών αξιών των ανωτέρω, παρουσιάζονται συνοπτικά στους πίνακες που ακολουθούν:

(Ποσά σε EUR)	Δικαιώματα & Λοιπά Άυλα	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία	64.984	64.984
Συσσωρευμένη απόσβεση και / ή απομείωση αξίας	(30.547)	(30.547)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022	34.437	34.437
Μικτή λογιστική αξία	64.984	64.984
Συσσωρευμένη απόσβεση και / ή απομείωση αξίας	(43.094)	(43.094)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2023	21.890	21.890

(Ποσά σε EUR)	Δικαιώματα & Λοιπά Άυλα	Σύνολο
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	47.053	47.053
Αποσβέσεις	(12.628)	(12.628)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022	34.437	34.437
Αποσβέσεις	(12.546)	(12.546)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2023	21.890	21.890

5.3. Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί των προσωρινών διαφορών, με τη χρησιμοποίηση των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν στη χώρα δραστηριοποίησης της Εταιρείας. Τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό εκτιμάται ότι θα ανακτηθούν ή θα διακανονιστούν μετά την 31η Δεκεμβρίου 2023. Οι κινήσεις των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας πριν το συμψηφισμό τους έχουν ως κάτωθι:

(Ποσά σε EUR)	1/1/2023	Αναγνωρισμένο Στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	Αναγνωρισμένο Στα Ίδια Κεφάλαια Μέσω Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος	31/12/2023	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις
	Υπόλοιπο Έναρξης			Υπόλοιπο Λήξης		
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία						
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	(129.025)	129.025	-	-	-	-
Κυκλοφοριακά Στοιχεία						
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	1.087.600	(5.205.730)		(4.118.129)	-	(4.118.129)
Λοιπές Απαιτήσεις	(295.900)	295.900	-	-	-	-
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις						
Παροχές σε Εργαζομένους	967	624	(133)	1.458	-	1.458
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις						
Υποχρεώσεις Από Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	89.988	(89.988)	-	-	-	-
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	(1.342.203)	-		(1.342.203)		(1.342.203)
Σύνολο	(588.573)	(4.870.169)	(133)	(5.458.875)	-	(5.458.875)
Αναβαλλόμενη φορολογία από φορολογικές ζημιές	166.567	(166.567)				
Αναβαλλόμενες Φορολογικές (Υποχρεώσεις)/Απαιτήσεις	(422.006)	(5.036.736)	(133)	(5.458.875)	-	(5.458.875)

(Ποσά σε EUR)	1/1/2022	Αναγνωρισμένο Στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	Αναγνωρισμένο Στα Ίδια Κεφάλαια Μέσω Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος	31/12/2022	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις
	Υπόλοιπο Έναρξης			Υπόλοιπο Λήξης		
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία						
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	(34.748)	(94.276)	-	(129.025)	-	(129.025)
Κυκλοφοριακά Στοιχεία						
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	(1.438.986)	2.526.586		1.087.600	-	1.087.600
Λοιπές Απαιτήσεις	(104.500)	(191.400)	-	(295.900)	-	(295.900)
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις						
Παροχές σε Εργαζομένους	403	313	251	967	967	-
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις						
Υποχρεώσεις Από Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	35.373	54.615	-	89.988		89.988
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	57.200	(1.399.403)	-	(1.342.203)		(1.342.203)
Σύνολο	(1.485.258)	896.434	251	(588.573)	967	(589.540)
Αναβαλλόμενη φορολογία από φορολογικές ζημιές	1.006.887	(840.320)		166.567	166.567	-
Αναβαλλόμενες Φορολογικές (Υποχρεώσεις)/Απαιτήσεις	(478.371)	56.115	251	(422.006)	167.534	(589.540)

5.4. Ανάλυση λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

(Ποσά σε EUR)	31/12/2023	31/12/2022
Δοσμένες Εγγυήσεις	9.350	3.900
Σύνολο	9.350	3.900

5.5. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται παρακάτω:

(Ποσά σε EUR)	31/12/2023	31/12/2022
Α' ύλης	631.462	631.462
Λοιπά	156.742	156.742
Σύνολο	788.204	788.204

Για τον προσδιορισμό της καθαρής αξίας πώλησης των αποθεμάτων η διοίκηση λαμβάνει υπόψη της τα πιο αξιόπιστα στοιχεία που υπάρχουν διαθέσιμα κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η εκτίμηση. Το βασικό κομμάτι της επιχειρηματικής δραστηριότητας δεν είναι υποκείμενο σε συνεχείς τεχνολογικές αλλαγές οι οποίες ενδέχεται να οδηγήσουν σε απαξίωση των αποθεμάτων της. Η μελλοντική ανάκτηση της λογιστικής αξίας των αποθεμάτων δεν επηρεάζεται από τις τιμές προϊόντων άλλων τομέων. Τα δύο ανωτέρω γεγονότα δεν αποτελούν παράγοντες που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά την αξία των αποθεμάτων της Εταιρείας την επόμενη περίοδο.

5.6. Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι Πελάτες και οι λοιπές Εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε EUR)	31/12/2023	31/12/2022
Πελάτες	104.845.493	49.196.953
Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις	104.845.493	49.196.953
Προκαταβολές σε προμηθευτές και υπεργολάβους	1.770.782	6.419.166
Σύνολο	106.616.275	55.616.119

Στο ποσό της κατηγορίας «Πελάτες», περιλαμβάνονται μη τιμολογημένες απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια, ύψους € 37.494.869 (2022: € 19.870.473) για την Εταιρεία και οι οποίες έχουν ανακύψει από την αναγνώριση εσόδου από κατασκευαστικές συμβάσεις βάσει των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 15.

5.7. Κατασκευαστικά συμβόλαια

Έσοδα ποσού € 159.236.740 (2022: € 184.930.119) για την Εταιρεία, τα οποία περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Πωλήσεις» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων (βλ. σημείωση 5.16), αφορούν σε έσοδα από κατασκευαστικές συμβάσεις της τρέχουσας παρουσιαζόμενης περιόδου αναφοράς. Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης αναφορικά με τις κατασκευαστικές συμβάσεις, αφορούν σε εργασίες που είναι σε εξέλιξη κατά τη λήξη της περιόδου αναφοράς. Το ποσά αναγνωρίζονται ως το καθαρό ποσό του κόστους που πραγματοποιήθηκε πλέον των αναγνωρισθέντων κερδών, μειωμένα με τις αναγνωρισθείσες ζημιές και τις σωρευτικές τιμολογήσεις που έχουν πραγματοποιηθεί.

Η λογιστική αξία των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας αναφορικά με τις κατασκευαστικές συμβάσεις, αναλύεται ως ακολούθως:

Κατασκευαστικά Συμβόλαια	31/12/2023	31/12/2022
Συμβατικό πραγματοποιηθέν κόστος & καταχωρηθέντα κέρδη (μείον καταχωρηθείσες ζημιές)	376.853.994	217.617.255
Μείον: Σωρευτικές Τιμολογήσεις	344.596.183	199.777.104
	32.257.811	17.840.150
Μικτό ποσό οφειλόμενο από πελάτες για συμβατικό έργο, παρουσιάζεται ως απαίτηση	35.724.869	19.870.473
Μικτό ποσό οφειλόμενο σε πελάτες για συμβατικό έργο, παρουσιάζεται ως υποχρέωση	3.467.058	2.030.322
Προκαταβολές εισπραχθείσες	17.488.230	7.562.819

5.8. Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε EUR)	31/12/2023	31/12/2022
Χρεώστες Διάφοροι	-	40.784
Απαιτήσεις Από Ελληνικό Δημόσιο	5.631.862	2.944.028
Προπληρωθέντα έξοδα έργων	6.846.832	7.352.807
Σύνολο	12.478.694	10.337.619

5.9. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

(Ποσά σε EUR)	31/12/2023	31/12/2022
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	7.657.302	12.369.356
Σύνολο	7.657.302	12.369.356

5.10. Ίδια Κεφάλαια

5.10.1. Μετοχικό Κεφάλαιο

Την 31η Δεκεμβρίου 2023, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαιρείται σε 100.000 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ η καθεμία και ανέρχεται σε 100.000 ευρώ.

5.10.2. Λοιπά αποθεματικά

Η μεταβολή των λοιπών αποθεματικών παρατίθεται στον πίνακα που ακολουθεί:

(Ποσά σε EUR)	Αποθεματικό Αναλογιστικών Κερδών/Ζημιών	Σύνολο
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2021	(772)	(772)
Αναβαλλόμενος Φόρος από αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	251	251
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	(1.141)	(1.141)
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2022	(1.662)	(1.662)
Αναβαλλόμενος Φόρος από αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	(133)	(133)
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	604	604
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2023	(1.190)	(1.190)

5.11. Παροχές Συνταξιοδότησης

Το ποσό των υποχρεώσεων στον ισολογισμό που αφορά αποζημιώσεις σε εργαζομένους αναλύεται ως ακολούθως:

(Ποσά σε EUR)	Προγράμματα καθορισμένων εισφορών	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 01/01/2022	1.832	1.832
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	1.231	1.231
Χρηματοοικονομικό κόστος	11	11
Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημιές	1.141	1.141
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2022	4.215	4.215
Δαπάνη τόκου	118	118
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	3.520	3.520
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών	2.095	2.095
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	(2.539)	(2.539)
Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση	(783)	(783)
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2023	6.627	6.627

	Προγράμματα καθορισμένων εισφορών	Σύνολο
(Ποσά σε EUR)	31/12/2023	31/12/2023
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	3.520	3.520
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών	2.095	2.095
Χρηματοοικονομικό κόστος	118	118
Ποσό που επιβάρυνε την κατάσταση αποτελεσμάτων	5.733	5.733
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες που επιβαρύνουν την κατάσταση συνολικών εσόδων	(783)	(2.539)
Ποσό που επιβάρυνε την κατάσταση συνολικών εσόδων	(783)	(783)

	Προγράμματα καθορισμένων εισφορών	Σύνολο
(Ποσά σε EUR)	31/12/2022	31/12/2022
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	1.231	1.231
Κόστος προϋπηρεσίας	-	-
Χρηματοοικονομικό κόστος	11	11
Ποσό που επιβάρυνε την κατάσταση αποτελεσμάτων	1.242	1.242
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες που επιβαρύνουν την κατάσταση συνολικών εσόδων	1.141	1.141
Ποσό που επιβάρυνε την κατάσταση συνολικών εσόδων	1.141	1.141

Βασικές Παραδοχές Αναλογιστή	31/12/2023	31/12/2022
Προεξοφλητικό Επιτόκιο	3,50%	2,80%
Μελλοντικές Αυξήσεις Μισθών	2,10%	2,50%
Πληθωρισμός	2,10%	2,80%

5.12. Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις

Όλες οι υποχρεώσεις θεωρούνται ως βραχυπρόθεσμες. Οι εύλογες αξίες των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων δεν παρουσιάζονται χωριστά καθώς, εξαιτίας της βραχυπρόθεσμης διάρκειας τους, η διοίκηση θεωρεί ότι οι λογιστικές αξίες, που αναγνωρίζονται στον ισολογισμό, αποτελούν μία λογική προσέγγιση των εύλογων αξιών.

Η ανάλυση των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

(Ποσά σε EUR)	31/12/2023	31/12/2022
Προμηθευτές	44.995.433	39.317.319
Προκαταβολές πελατών	22.268.748	12.343.337
Μικτό ποσό οφειλόμενο σε πελάτες για συμβατικό έργο, παρουσιάζεται ως υποχρέωση	3.467.058	2.030.322
Σύνολο	70.731.239	53.690.979

5.13. Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

(Ποσά σε EUR)	31/12/2023	31/12/2022
Υποχρεώσεις από Φόρους	2.447.564	410.262
Σύνολο	2.447.564	410.262

5.14. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως ακολούθως:

(Ποσά σε EUR)	31/12/2023	31/12/2022
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη	16.681.287	14.534.358
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	343.723	120.206
Δεδοιευμένα έξοδα	5.373.152	790.806
Λοιπές υποχρεώσεις	306.080	5.758.216
Σύνολο	22.704.242	21.203.586

5.15. Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις αναλύονται ως ακολούθως:

(Ποσά σε EUR)	31/12/2023	31/12/2022
Χορηγηθέντα Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη	-	146.929
Σύνολο	-	146.929

5.16. Πωλήσεις

Οι πωλήσεις της περιόδου αναλύονται ως ακολούθως:

(Ποσά σε EUR)	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	159.236.740	184.930.119
Έσοδα από Υπηρεσίες	13.163.840	846.810
Σύνολο	172.400.580	185.776.928

5.17. Κόστος πωληθέντων

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία της Εταιρείας έχει ως ακολούθως:

(Ποσά σε EUR)	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	4.253.809	2.222.940
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	88.419.811	156.500.249
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	41.206.450	21.124.983
Παροχές τρίτων	8.659.631	3.173.344
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης παγίων	-	1.124
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	412.017	-
Φόροι και τέλη	263.288	243.129
Λοιπά διάφορα έξοδα	1.912.673	2.397.028
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	48.551	48.082
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	279.911	12.628
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων ενεργητικού	267.365	146.889
Σύνολο	145.723.505	185.870.394

5.18. Λοιπά έσοδα & έξοδα εκμετάλλευσης

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων & εξόδων ανά κατηγορία της Εταιρείας έχει ως ακολούθως:

(Ποσά σε EUR)	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		
Ζημιές συναλλαγματικών διαφορών	-	-
Λοιποί φόροι	23.741	9.523
Λοιπά έξοδα	829.641	128.231
Σύνολο	853.383	137.754
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		
Κέρδη συναλλαγματικών διαφορών	4.071.697	591.731
Λοιπά έσοδα	-	27.239
Σύνολο	4.071.697	618.970

5.19. Χρηματοοικονομικά Έσοδα και Χρηματοοικονομικά Έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα περιλαμβάνουν κάθε έσοδο και έξοδο σχετικά με τόκους, εκτός από τους τόκους που προέρχονται από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα ακόλουθα ποσά έχουν συμπεριληφθεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε EUR)	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Χρηματοοικονομικά Έσοδα		
Τραπεζικές καταθέσεις	105.359	779
Σύνολο	105.359	779
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		
Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	20.928	169.209
Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων μισθώσεων	54.416	9.830
Σύνολο	75.344	179.039

5.20. Φορολογία Εισοδήματος

Η σχέση μεταξύ του αναμενόμενου φορολογικού εξόδου, βασιζόμενου στον πραγματικό φορολογικό συντελεστή της Εταιρείας και του φορολογικού εξόδου που πραγματικά αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων, έχει ως εξής:

(Ποσά σε EUR)	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Αναβαλλόμενος φόρος	6.859.531	(56.115)
Σύνολο	6.859.531	(56.115)
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων	29.925.403	209.492
Συντελεστής Φόρου	22%	22%
Φόρος υπολογ. βάσει του θεσπισμένου φορολογικού συντελεστή	6.583.589	46.088
Μη Εκπιπώμενες Δαπάνες	349.472	482.620
Λοιπά	(73.530)	(584.823)
Πραγματική Φορολογική Επιβάρυνση	6.859.531	(56.115)

Ο φορολογικός συντελεστής των ανωνύμων εταιρειών στην Ελλάδα για τη διαχειριστική περίοδο που έληξε στις 31/12/2023 & 31/12/2022 ανέρχεται σε 22%, έπειτα από την τροποποίηση του συντελεστή φορολόγησης των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων βάσει του Ν. 4646/2019.

5.21. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται οι διεταιρικές πωλήσεις και οι λοιπές διεταιρικές συναλλαγές, της Εταιρείας και μελών της διοίκησης, κατά την τρέχουσα χρήση, καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την 31/12/2023 & 31/12/2022:

Συναλλαγές με μέλη της Διοίκησης:

(Ποσά σε EUR)	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Βραχυπρόθεσμες παροχές		
-Μισθοί και αμοιβές ΔΣ	29.952	36.360
Σύνολο	29.952	36.360

Συναλλαγές με λοιπά συνδεδεμένα μέρη:

(Ποσά σε EUR)	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Πωλήσεις Εμπορευμάτων		
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	43.867.801	57.691.236
Σύνολο	44.287.801	57.691.236

Πωλήσεις Υπηρεσιών		
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	181.671	1.962.017
Σύνολο	181.671	1.962.017

Αγορές Υπηρεσιών		
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	784.893	1.400.924
Σύνολο	784.893	1.400.924

(Ποσά σε EUR)	31/12/2023	31/12/2022
Δάνεια αναληφθέντα από συνδεδεμένα μέρη		
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	146.929
Σύνολο	-	146.929

Υπόλοιπα απαιτήσεων από πωλήσεις εμπορευμάτων/υπηρεσιών		
Μητρική	6.503.850	5.558.850
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	20.219.260	948.655
Σύνολο	26.723.110	6.507.505

Χορηγηθείσες εγγυήσεις από συνδεδεμένα μέρη		
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	119.144.197	39.277.133
Σύνολο	119.144.197	39.277.133

Υπόλοιπα υποχρεώσεων από αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Μητρική	2.000.000	11.222.231
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	13.980.175	1.333.285
Σύνολο	15.980.175	12.555.516

5.22. Μισθώσεις

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού σχετίζονται με τις παρακάτω κατηγορίες παγίων και παρουσιάζονται στο κονδύλι «Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού»:

(Ποσά σε EUR)	31/12/2023	31/12/2022
Δικαιώματα χρήσης οικοπέδων	1.760	-
Δικαιώματα χρήσης κτιρίων	2.574.435	520.292
Δικαιώματα χρήσης μεταφορικών μέσων	171.331	66.185
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	2.747.525	586.477

Η Εταιρεία απεικονίζει τις υποχρεώσεις μίσθωσης στα κονδύλια «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων» και «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση» στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης. Κατά την 31/12/2023 η Εταιρεία αναγνώρισε € 2.747 χιλ. δικαιώματα χρήσης και € 2.767 χιλ. υποχρεώσεις μίσθωσης. Για την ετήσια περίοδο που έληξε την 31/12/2023 η Εταιρεία αναγνώρισε € 116 χιλ. αποσβέσεις και € 54 χιλ. χρηματοοικονομικά έξοδα.

Παρατίθεται η ανάλυση των υποχρεώσεων μισθώσεων για τα επόμενα έτη καθώς και τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού ανά κατηγορία παγίου:

(Ποσά σε EUR)	Δικαιώματα Χρήσης			
	Οικοπέδων	Κτιρίων	Μεταφορικών μέσων	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 01/01/2022	-	79.405	78.542	157.947
Προσθήκες	-	523.532	54.724	578.256
Αποσβέσεις	-	(82.645)	(67.081)	(149.726)
Υπόλοιπα κατά την 31/12/2022	-	520.292	66.185	586.477
Προσθήκες	2.346	2.286.077	139.989	2.428.413
Αποσβέσεις	(587)	(231.935)	(34.843)	(267.365)
Υπόλοιπα κατά την 31/12/2023	1.760	2.574.435	171.331	2.747.525

(Ποσά σε EUR)	Υποχρεώσεις Μισθώσεων			
	Οικοπέδων	Κτιρίων	Μεταφορικών μέσων	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 01/01/2022	-	150.821	9.963	160.784
Προσθήκες	-	523.532	54.724	578.256
Πληρωμές	-	(308.565)	(31.268)	(339.833)
Χρηματοοικονομικό έξοδο	-	6.808	3.022	9.830
Υπόλοιπα κατά την 31/12/2022	-	372.596	36.441	409.037
Προσθήκες	2.346	2.286.077	139.989	2.428.413
Πληρωμές	(600)	(194.880)	(106.451)	(301.931)
Χρηματοοικονομικό έξοδο	17	48.982	5.416	54.416
Λοιπά	-	80.268	97.172	177.440
Υπόλοιπα κατά την 31/12/2023	1.763	2.593.044	172.568	2.767.375

(Ποσά σε EUR)2022	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Υποχρεώσεις Μισθώσεων	112.870	136.632	106.735	356.238
Χρηματοοικονομικό έξοδο	16.729	20.251	15.820	52.799
Καθαρή παρούσα αξία Υποχρέωσης	129.599	156.883	122.555	409.037

(Ποσά σε EUR)2023	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Υποχρεώσεις Μισθώσεων	531.460	1.561.814	1.530.105	3.623.379
Χρηματοοικονομικό έξοδο	(166.870)	(497.691)	(191.443)	(856.004)
Καθαρή παρούσα αξία Υποχρέωσης	364.591	1.064.123	1.338.661	2.767.375

5.23. Προβλέψεις

Το σύνολο της υποχρέωσης ύψους € 166.302 (2022: € 526.975) αναφέρεται σε προβλέψεις για τις οποίες οι αναγκαίες δαπάνες για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων των κατασκευαστικών συμβολαίων είναι μεγαλύτερες από τα αναμενόμενα οφέλη που θα προκύψουν από το συμβόλαιο. Οι προβλέψεις αυτές αντικατοπτρίζουν τις εκτιμήσεις της Διοίκησης σχετικά με τις πιθανές απώλειες από τις σχετικές συμβάσεις. Τα ποσά που περιλαμβάνονται στο παρόν κονδύλι βασίζονται στις τρέχουσες πληροφορίες και μπορεί να υποστούν αναθεώρηση κατά τη διάρκεια του επόμενου οικονομικού έτους.

5.24. Δεσμεύσεις

Οι δεσμεύσεις της Εταιρείας αναφορικά με τα κατασκευαστικά συμβόλαια έχουν ως εξής:

(Ποσά σε EUR)	31/12/2023	31/12/2022
Δεσμεύσεις από Κατασκευαστικά Συμβόλαια		
Ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων	164.566.883	44.283.155
Σύνολο	164.566.883	44.283.155

5.25. Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις από τις αρχές

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για το έτος 2021. Εντός του 2023 παρελήφθησαν εντολές μερικού ελέγχου στα φορολογικά αντικείμενα του εισοδήματος και του φόρου προστιθέμενης αξίας για τα φορολογικά έτη 2020 και 2021. Οι ως άνω έλεγχοι βρίσκονται σε εξέλιξη. Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν, οι οποίες εκτιμάται από τη διοίκηση ότι δεν θα επηρεάσουν τις οικονομικές καταστάσεις.

Για τις χρήσεις 2022 και 2023 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

5.26. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ανέρχεται σε 205 άτομα. Αντίστοιχα την 31/12/2022 ανερχόταν σε 179 άτομα.

5.27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

**Ο Πρόεδρος Δ.Σ. & Δ/νων
Σύμβουλος**

Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

Νικόλαος Παπαπέτρου

Νικόλαος Παπαοικονόμου

Α.Δ.Τ. ΑΚ 300589

Α.Δ.Τ. ΑΜ 675592

**Ο Διευθυντής Οικονομικών
Υπηρεσιών & MIS**

Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου

Ιωάννης Μπουμπόναρης

Παναγιώτα Ζαχαράκη

Α.Δ.Τ. ΑΜ 499302

Α.Δ.Τ. ΑΜ 546618